

Аренда **Офис**

Хостел/гостиница/диспансер

Стоимость аренды **500 ₺/мес. за м²**

Общая площадь **900 м²**

📍 Омская область, Омск г., 2-я Солнечная ул., 42Д



Описание

****Предлагаем в аренду отдельно стоящее административное здание в Омске!****

По адресу: Омская область, город Омск, 2-я Солнечная ул., 42Д, вам доступно уникальное предложение – многопрофильное двухэтажное здание с общей площадью 900 м². Это идеальный вариант для размещения офиса, креативного пространства или другого коммерческого назначения. Здание находится в хорошем состоянии и готово к использованию, что позволит вам без лишних затрат сразу приступить к работе.

Высота потолков в здании достигает 2.8 метров, что создает ощущение простора и комфортного рабочего пространства. Отдельный вход со двора и два выхода обеспечивают удобство для сотрудников и клиентов. Техническое обеспечение включает электроэнергию, водоснабжение, отопление и канализацию, что позволяет создать комфортные условия для деятельности вашей компании.

Удобная парковка возле здания – дополнительный бонус. Вы сможете обеспечить своих сотрудников и клиентов комфортным доступом к офису. Кроме того, данное здание находится в собственности, что обеспечивает дополнительные юридические гарантии для арендаторов. Взгляните на этот уникальный объект, который может стать идеальным вариантом для вашего бизнеса. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Имеется обеспечительный платеж, в размере месячной арендной платы.

С Уважением, INVEST ROOM !

Описание объекта

Тип	Отдельно стоящее здание	Основное назначение	Офис
Можно приспособить под	офис, гостиничный бизнес, свободное назначение		

Помещение

Площадь общая	900 м ²	Высота потолков	2.8 м
Этаж	Несколько/2	Тип здания	Нежилое здание

Назначение здания	Административное здание	Состояние	Хорошее
Тип входа	Отдельный со двора	Количество входов	2
Вид собственности	Собственность		

Параметры

Электричество	Да	Водоснабжение	Да
Отопление	Да	Канализация	Да
Парковка	Да		

Детали сделки

Цена	500 ₽/мес. за м²	Налогообложение	УСН
------	------------------	-----------------	-----



