

Аренда **Офис**

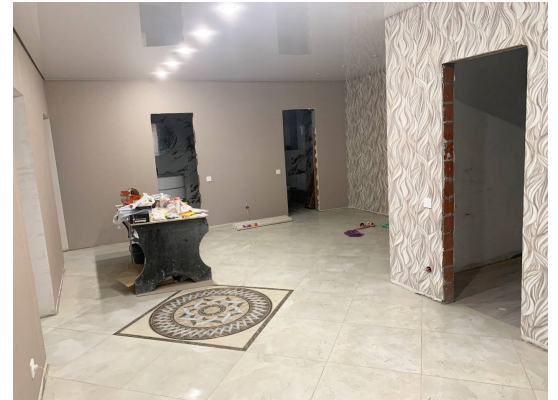
Офис/ гостиница, 150 м²

Стоимость аренды **150 000 ₺/мес.**

Стоимость м² 1 000 ₺/мес.

Общая площадь 150 м²

📍 Омская область, Омск г., Туполева ул., 8



Описание

Прямая аренда без комиссии !!!

- Предлагается офисное помещение на первой линии, в жилом доме на 3 этаже по адресу Туполева 82
- Имеется лифт, в каждом кабинете мокрая зона, 2 балкона
- Предоставляются арендные каникулы (обсуждается)
- Минимальный срок аренды 11 месяцев
- Отлично подойдет, под мини гостиницу. Косметологические услуги. Бьюти сфера.

Помещение возможно разделить (обсуждается)

- Имеется обеспечительный платеж в размере одной месячной платы
- Парковка

Показ по договоренности, звоните!

Описание объекта

Тип	Встроенное помещение	Основное назначение	Офис
Можно приспособить под	офис, свободное назначение	Период аренды	Длительный

Помещение

Площадь общая	150 м ²	Высота потолков	2.5 м
Этаж	3/9	Тип здания	Нежилое здание
Назначение здания	Жилой дом	Состояние	Отличное
Тип входа	Общий с улицы	Количество входов	1
Пассажирских лифтов	1	Вид собственности	Собственность

Офис

Планировка

Смешанная

Параметры

Электричество	Да	Водоснабжение	Да
Отопление	Да	Канализация	Да
Газ	Да	Охрана	Да
Парковка	Да	Тип парковки	Наземная
Парковочных мест	20		

Детали сделки

Цена	150 000 ₽/мес.	Залог	1 месяц
Элитка	Да	Налогообложение	УСН



