

Аренда **Офис**

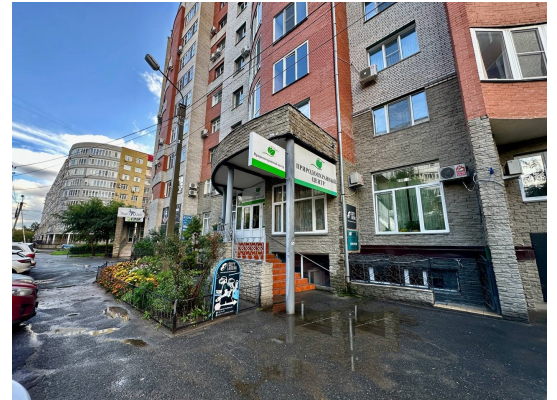
КВЕСТ/Танцы/Игровой зал/Склад+магазин

Стоимость аренды **70 000 ₺/мес.**

Стоимость м² 854 ₺/мес.

Общая площадь 82 м²

📍 Омская область, Омск г., Учебная ул., 152



Описание

БЕЗ КОМИССИИ !!!

Агентство недвижимости Invet Room предлагает в аренду помещение свободного назначения в центре города.

Возможно использование под Квест комнату, Игровые и развлекательные направления или так же формат: Склад+магазин, Пункт выдачи заказов

-Общая площадь помещения составляет 82 квадратных метров.

-Часть помещений 80м2 составляют помещения без ремонта, которые можно использовать под хранение или другие нужды.

-Основная часть помещения 80м2- состоит из двух просторных помещений, в которых выполнен косметический ремонт.

-Имеется свой санузел.

-Общий вход. По соседству располагается Компьютерный клуб. Доступ 24/7.

Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.

Залог в размере 1 месяца.

Просмотр помещения по договорённости. Звоните.

Описание объекта

Тип	Встроенное помещение	Основное назначение	Офис
Можно приспособить под	офис, общепит, торговая площадь, выставка, бытовые услуги, свободное назначение	Период аренды	Длительный

Помещение

Площадь общая	82 м ²	Высота потолков	2.7 м
Этаж	Цоколь/9	Тип здания	Нежилое здание
Назначение здания	Административное здание	Состояние	Нормальное
Тип входа	Общий с улицы	Количество входов	1
Вид собственности	Собственность	Класс здания	B

Офис

Планировка	Смешанная	Количество кабинетов	5
Мокрых точек	2		

Параметры

Электричество	Да	кВт	15
Водоснабжение	Да	Отопление	Да
Канализация	Да	Парковка	Да
Тип парковки	Наземная		

Детали сделки

Цена	70 000 ₽/мес.	Залог	1 месяц
Налогообложение	УСН	Арендные каникулы	Да

