

Продажа

Свободное назначение

Прямая продажа коммерческого помещения класса "А"

Стоимость **29 000 000 ₪**

Стоимость м² **153 683 ₪**

Общая площадь **188.7 м²**

📍 Омская область, Омск г., Чернышевского ул., 1



Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ!

В центре города, жилой массив

Общая площадь - 188,7 кв.м2, стоимость продажи 29 000 000 рублей .

- Дом сдан
- Центр города
- 2 отдельных входа
- 2 этажа
- Свободная планировка
- Открытое пространство
- Вытяжка
- Высокие потолки
- Место для наружной рекламы
- Охранная, пожарная сигнализация
- Возможно разделить на 2 отдельных помещения

Документы юридически проверены, быстрый выход на сделку.

Просмотр помещения, по предварительной договоренности.

Описание объекта

Тип	Встроенное помещение	Основное назначение	Свободное назначение
Можно приспособить под	офис, общепит, торговая площадь, банк, свободное назначение		

Помещение

Площадь общая	188.7 м ²	Высота потолков	4.5 м
Этаж	1/19	Тип здания	Жилое здание
Назначение здания	Жилой дом	Состояние	Отличное
Тип входа	Отдельный со двора	Количество входов	2
Вид собственности	Собственность		

Параметры

Электричество	Да	Водоснабжение	Да
Отопление	Да	Канализация	Да
Охрана	Да	Парковка	Да

Детали сделки

Цена	29 000 000 ₺	Налогообложение	НДС включен
------	--------------	-----------------	-------------





