Я Янис Фискевич
+7 (923) 825-96-76
ynis.fiskevich19@mail.ru

Продажа Офис

Офис в Хамовниках

Стоимость 230 000 000 ₽

Стоимость м² 766 667 ₽

Общая площадь 300 м²

Москва, Земледельческий пер., 11

Описание

- ПРЯМАЯ ПРОДАЖА В ЭЛИТНОМ РАЙОНЕ! БЕЗ КОМИССИИ!

Хамовники, Земледельческий переулок, д.11.
Престижный офис в особняке оборудованный дорогой мебелью и техникой.
Отличная инфраструктура, в шаговой доступности расположены: рестораны, банки, кофейни, фитнес центры, посольства.

Шикарная отдельная входная группа

Кабинетная система с зоной для переговоров, выходом на веранду, кухня, сейфовая комната, и места общего пользования.

Подземный паркинг (одно место входит в стоимость офиса, так же два места идут бонусом в пользование)

Видеонаблюдение, пожарно-охранная сигнализация, климат контроль, круглосуточный доступ, система контроля и управления доступом, круглосуточная охрана.

На 1 этаже расположен зимний сад и дворик с беседкой для отдыха.

Удобный выезд на Содовое кольцо. До метро Киевская 1 км.

Один собственник, все документы готовы к сделке

Идеальное место для тех, кто ищет комфорт, роскошь и функционал для своего бизнеса в одном пространстве.

Звоните, договоримся о встрече.

Описание объекта

Тип	Встроенное помещение	Основное назначение	Офис
Можно приспособить под	офис, свободное назначение		

Янис Фискевич
+7 (923) 825-96-76
ynis.fiskevich19@mail.ru

Помещение

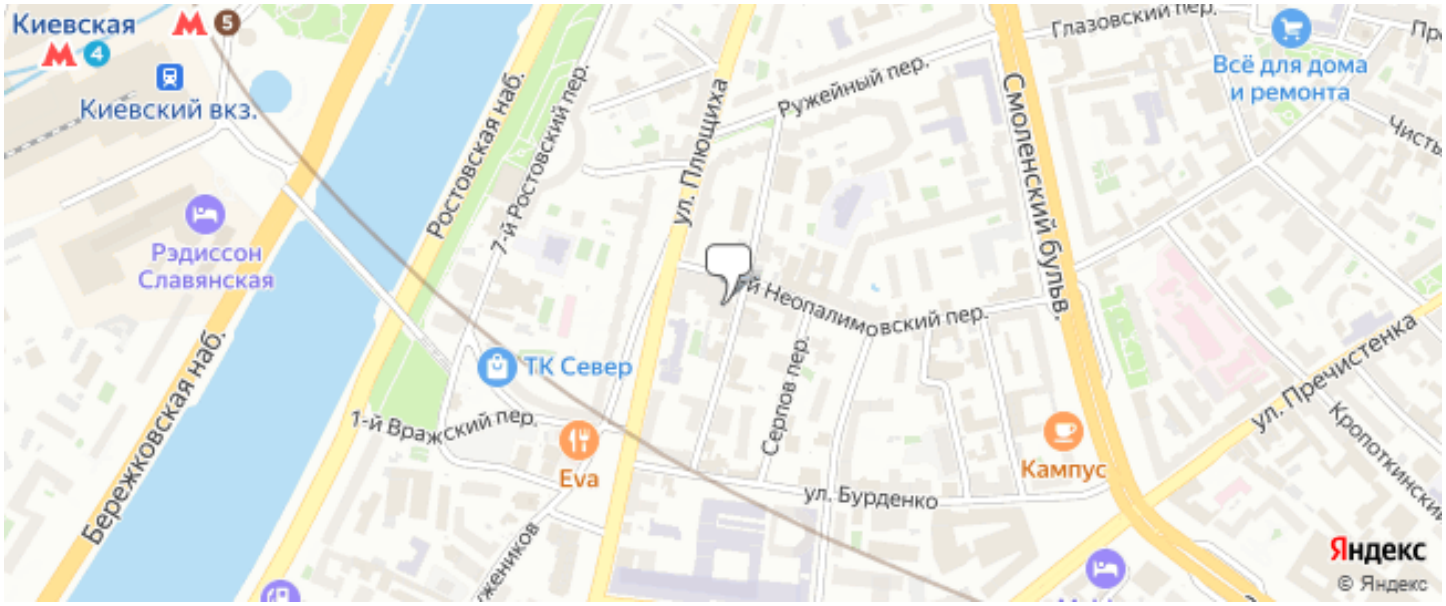
Площадь общая	300 м²	Этаж	2/7
Тип здания	Нежилое здание	Назначение здания	Административное здание
Состояние	Евростандарт	Тип входа	Отдельный с улицы
Количество входов	1	Пассажирских лифтов	3
Вид собственности	Собственность		

Параметры

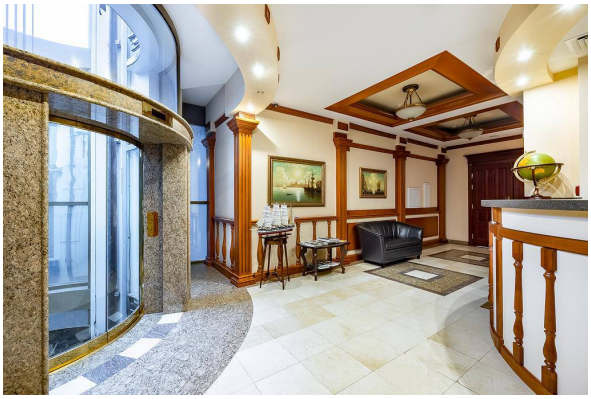
Электричество	Да	Водоснабжение	Да
Отопление	Да	Канализация	Да
Охрана	Да	Парковка	Да

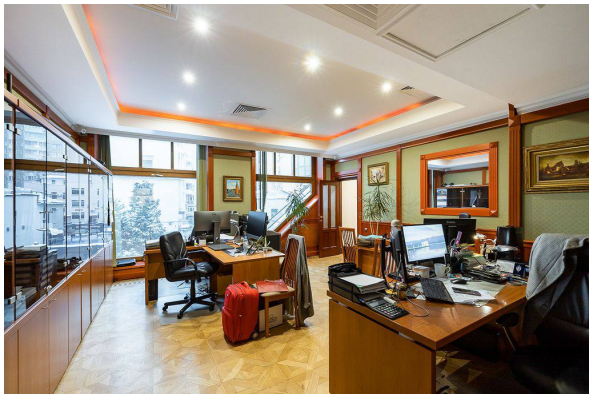
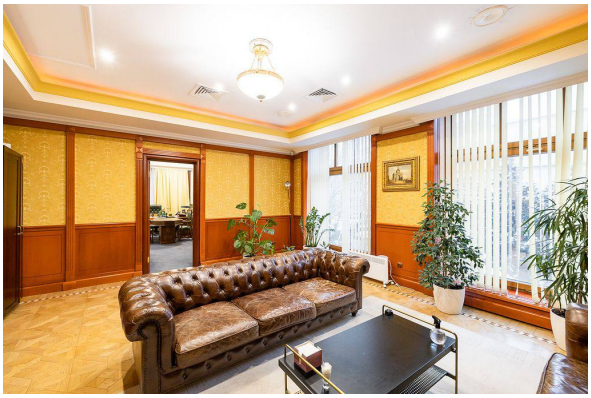
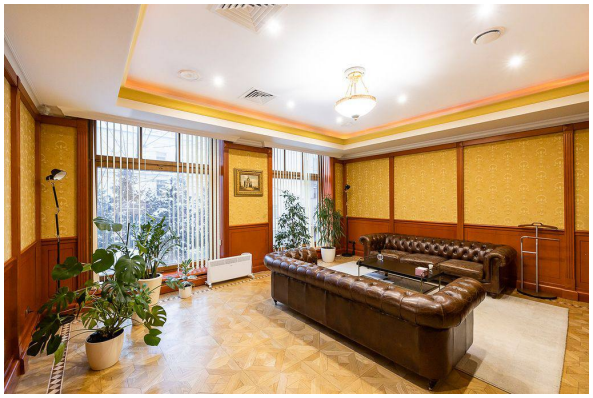
Детали сделки

Цена	230 000 000 ₽	Залог	Без залога
Эксклюзив	Да	Налогообложение	УСН

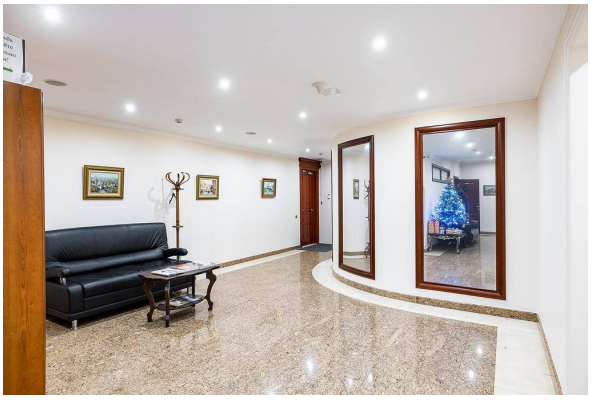


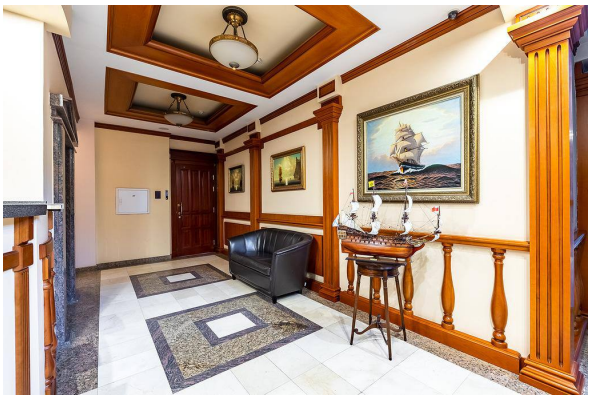
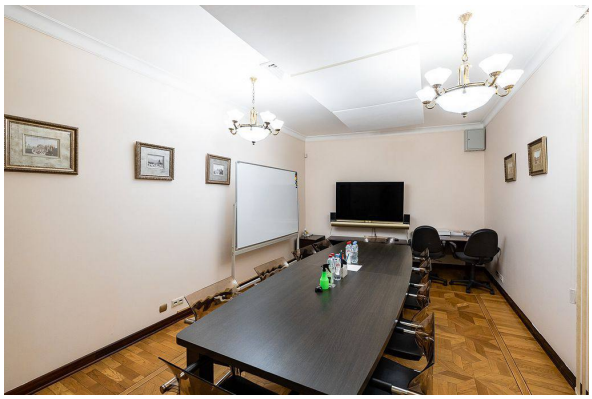
Янис Фискевич
+7 (923) 825-96-76
ynis.fiskevich19@mail.ru

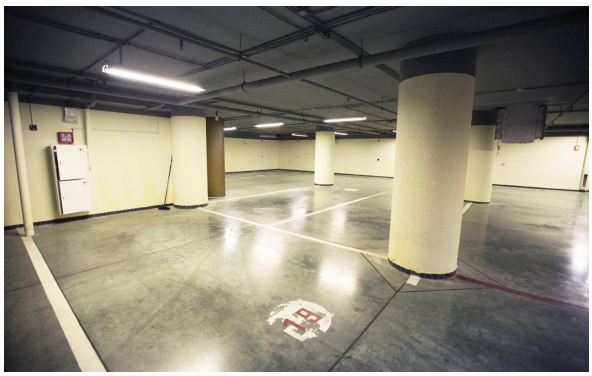
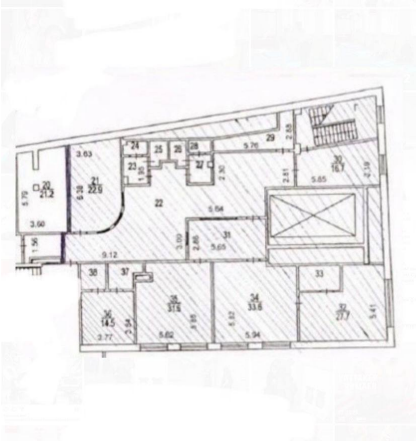


Янис Фискевич
+7 (923) 825-96-76
ynis.fiskevich19@mail.ru





Янис Фискевич
+7 (923) 825-96-76
ynis.fiskevich19@mail.ru