П Павел Дубоносов
+7 (923) 825-98-55
pavel.kommer@gmail.com

Аренда Свободное назначение

# Отдельный вход/хороший трафик

Стоимость аренды 600 ₽/мес. за м²

Общая площадь 80 м²

Омская область, Омск г., Кузнецова ул., 6А

## Описание

**-Прямая аренда!**

**-Без комиссии!**

- Сдается помещение свободного назначения в густонаселённом районе.

Пристройка к МКД.

Подходит под любой вид деятельности.

Отдельный вход + запасной выход во двор.

Оборудован охранно-пожарной сигнализацией, отдельной вентиляционной шахтой.

Хорошая парковка возле здания.

* Оперативное заключение договора

* Оперативный показ

## Описание объекта

| | | | |
|---|---|---|---|
| Тип | Отдельно стоящее здание | Основное назначение | Свободное назначение |
| Можно приспособить под | офис, производство, склад, общепит, торговая площадь, выставка, бытовые услуги, банк, свободное назначение | Период аренды | Длительный |

## Помещение

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь общая | 80 м² | Этаж | 1/1 |
| Тип здания | Нежилое здание | Назначение здания | Административное здание |
| Состояние | Хорошее | Тип входа | Отдельный с улицы |

П Павел Дубоносов
+7 (923) 825-98-55
pavel.kommer@gmail.com

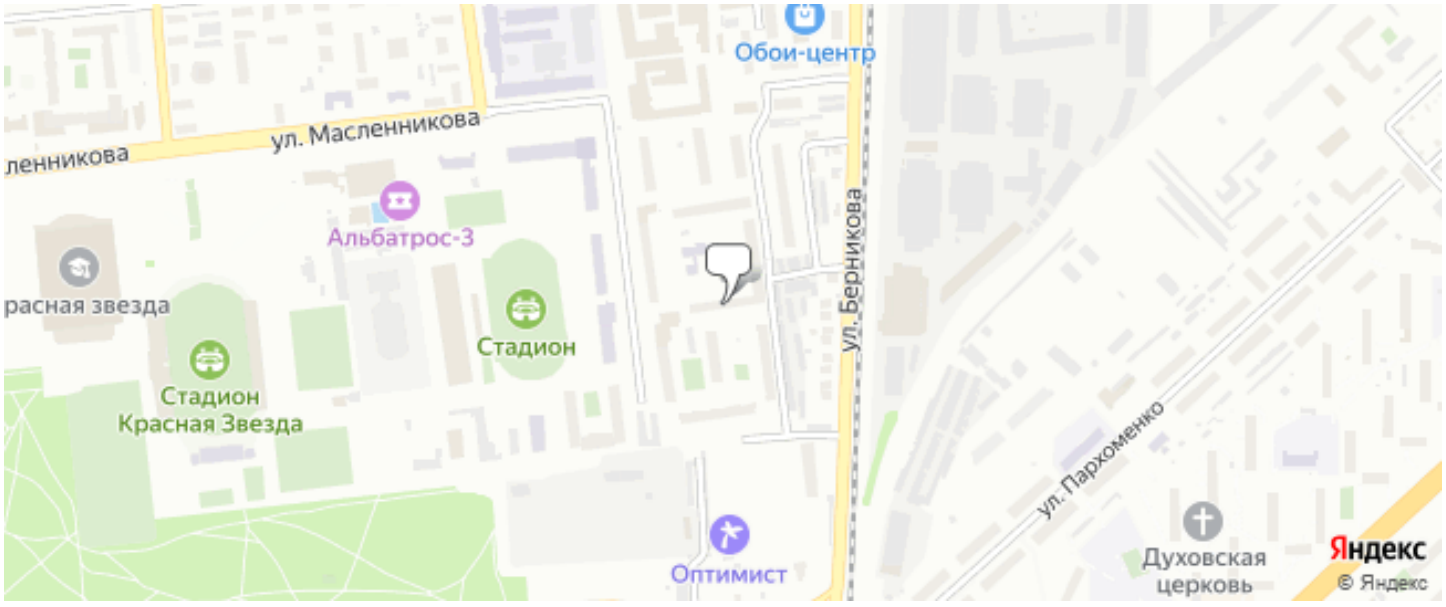
| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество входов | 4 | Вид собственности | Собственность |

## Параметры

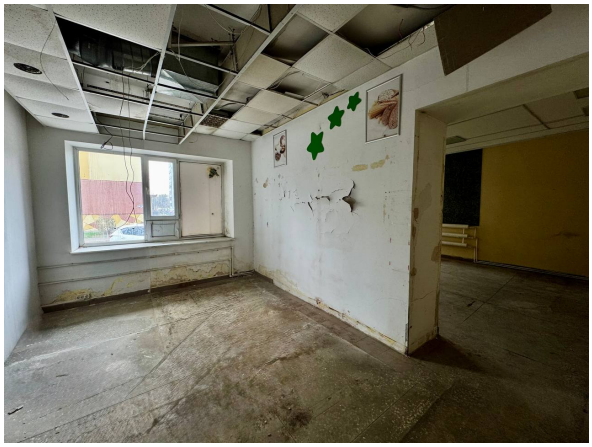
| | | | |
|---|---|---|---|
| Электричество | Да | Водоснабжение | Да |
| Отопление | Да | Канализация | Да |
| Охрана | Да | Парковка | Да |
| Тип парковки | Наземная | | |

## Детали сделки

| | | | |
|---|---|---|---|
| Цена | 600 ₽/мес. за м² | Эксклюзив | Да |
| Налогообложение | УСН | | |



П Павел Дубоносов
+7 (923) 825-98-55
pavel.kommer@gmail.com



П Павел Дубоносов
+7 (923) 825-98-55
pavel.kommer@gmail.com