

Аренда

Свободное назначение

Первая линия/рядом с КБ 66м²

Стоимость аренды **231 000 ₺/мес.**

Стоимость м² 3 500 ₺/мес.

Общая площадь 66 м²

📍 Москва, Лихачёва пр-кт., 20



Описание

- ПРЯМАЯ АРЕНДА! БЕЗ КОМИССИИ!

Сдается помещение свободного назначения ЖК "Nagatino I-Land" в Даниловском районе г. Москва.

Помещение на первой линии, рядом с сильным арендатором "Красное Белое".

Отдельный вход.

Помещение расположено на въезде в большой ЖК численностью жильцов свыше 12 тыс. чел.

Высота потолка 4,5 метров.

Пожарная сигнализация и гидрант.

Место под размещение вывески.

Срок арендных каникул обсуждается.

Прямой договор аренды.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Звоните, договоримся о встрече.

Описание объекта

Тип	Встроенное помещение	Основное назначение	Свободное назначение
Можно приспособить под	офис, производство, общепит, торговая площадь, выставка, бытовые услуги, банк, свободное назначение	Период аренды	Длительный

Помещение

Площадь общая	66 м²	Этаж	1/20
Тип здания	Нежилое здание	Назначение здания	Административное здание
Состояние	Требуется ремонт	Тип входа	Отдельный с улицы
Количество входов	1	Вид собственности	Собственность

Офис

Планировка	Открытая
------------	----------

Параметры

Электричество	Да	кВт	15
Водоснабжение	Да	Отопление	Да
Канализация	Да	Охрана	Да
Парковка	Да	Тип парковки	Наземная

Детали сделки

Цена	231 000 ₽/мес.	Залог	1 месяц
Налогообложение	НДС не включен		



